

建设信息

第 32 期

朝阳市住建局办公室

2021 年 4 月 14 日

物业专班组织开展春季物业消防安全检查



4 月 8 日，市住建局物业专班组织双塔区、龙城区物业办，对万商小区回迁楼、银河小区、光明新村等 10 个小区开展春季物业行业消防安全检查工作。

本次重点对各物业服务企业消防安全责任制落实情况、小区内安全隐患部位、消防设施设备状况等方面进行了检查和隐患排查。经检查，部分小区存在公共区域

搭建简易房；缺少安全通道和消防出口警示牌；通道口、安全出口、楼梯、走廊、电梯间等公共区域堆放杂物；电动车乱停乱放，违规充电；消防安全制度执行流于形式，缺少安全巡检记录等现象。市住建局物业专班及时下发整改通知，督促龙城、双塔两区物业办落实辖区内物业服务企业的监管责任，定期进行安全隐患巡查，保障市民生命财产安全。



下一步，市住建局将联合公安、消防、社区、物业、城管等多部门联合执法，开展拆除违章建筑消除火灾隐患的消防安全行动，加大隐患排查治理力度，切实形成物业消防安全工作的闭环管理，营造安全文明和谐的居住环境。

（物业管理工作专班供稿）

本期发送：局（城建中心）领导，机关各科室，局直各单位，各县（市）区住建局（规划局）。

审签：赵天阳 审核：陶磊 责任编辑：张为

联系电话：2829079

朝简备注 0381 号

共印 50 份